



Orpi - Victoria Transac Estate

7 Promenade du Cap Martin
06190 Roquebrune-Cap-Martin
victoriatransac@wanadoo.fr
+33 (0)4 93 41 50 50

Référence : 1764

3 pièces à Vendre

315 980 €

Honoraires partagés, 305 000 € hors honoraires
Honoraires à charge de l'acheteur inclus : 10 980 € TTC (%)



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-Cap-Martin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1764
Type : Appartement
Surface : 54 m²
Surface Carrez : 54 m²
Pièces : 3
Taxe foncière : 811 €

À deux pas du bord de mer, au sein d'un immeuble proche de toutes commodités, découvrez cet appartement de 3 pièces d'une superficie de 54 m² Loi Carrez à vendre.

Il se compose d'un séjour ouvrant sur une terrasse de 4,27 m² avec vue mer latérale, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une cave en sous-sol complète ce bien.

Diagnostic énergétique



203 kWhEP/m²/an



44 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1051 et 1423 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/1970 (abonnement compris)